

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 2.7.2019. DO 21.8.2021.

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku

Poslovni broj spisa – St-15/2011

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) – Stečajna masa iza Suncokret, d.o.o., u stečaju, OIB 87485452662, Šibenik, Drniških žrtava 10

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Nakon što sam, ručnom dodjelom, imenovan stečajnim upraviteljem rješenjem od 21.5.2019., te nakon ispravka tog rješenja od 21.6.2019., primljena je dokumentacija od ranije stečajne upraviteljice 2.7.2019., te je zapisnik o primopredaji dostavljen sudu 8.7.2019.

Stečajnu masu čine: - nekretnina (zemljište) u naravi pašnjak (bez gornjeg sloja zemlje od oko 1 m³) površine 4.021 m², kč broj 1370 KO Čista, u Gačelezima, (prije obustave i zaključenja stečajnog postupka od 10.02.2017., provedeno je 14 oglasa za prodaju); - parnica koja je u prekidu od 20. svibnja 2019. na naslovnom sudu pod brojem Povrv-347/14, u kojoj prema nepravomoćnoj presudi Stečajna masa potražuje od Dragi Pelajića 302.197,08 Kn; i - novčana sredstva od 7.863,04 Kn na žiro-računu (izvadak od 31.7.2021.)

Prihodi od primopredaje dužnosti su: kamate 1,51, dok su rashodi: naknada banci 582,60 Kn.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Otvoren je ž-r za Stečajnu masu na KentBank, d.d., te je od HPB (prednik Jadranska banka je zatvorila žiro-račun 2017.g., nakon brisanja dužnika iz sudskog registra te sredstva prebacila na poseban konto) podneskom od 10.7.2019. zatraženo prebacivanje iznosa (s kamatom) od 8.465,06 Kn na novi račun, što je od HPB učinjeno 9.9.2019.

Predloženo je sazivanje skupštine vjerovnika podneskom stečajnog upravitelja od 15.7.2019., te u izvješćima od 21.8., i 21.11.2019., te od 21.2., 21.5. 21.8., 21.11.2020., 21. veljače i 21. svibnja 2021. sa dnevnim redom: odluka o načinu unovčenja nekretnine (obzirom na 14 neuspjelih oglasa za prodaju), te odluka o suglasnosti za preuzimanje parničnog postupka (jedno i drugo je navedeno pod točkom I ovog izvješća) koji je u prekidu rješenjem suda od 20.5.2019., te se PONAVALJA taj prijedlog.

Stečajna masa je upisana u sudski registar te joj je dodijeljen OIB (čl 133 st 2 i čl 289 st 5 i čl 438 Stečajnog zakona - SZ). Prema čl 133 st 6 SZ, na odgovarajući način primjenjuju se odredbe čl 229 do 234 Stečajnog zakona.

Čl 233 SZ propisuje pravne radnje od posebne važnosti, prema kojem članku je stečajni upravitelj dužan dobiti suglasnost skupštine vjerovnika ako se namjerava preuzeti parnica znatne vrijednosti predmeta spora.

Ukoliko bilo koji potencijalni kupac (upit je poslan na 9 osoba koje se bave kupoprodajom nekretnina) ponudi za nekretninu iznos iz podneska ŽDO u Šibeniku broj 5-DO-1/2009 od 14. lipnja 2016., sudu će se proslijediti ponuda sa prijedlogom za sazivanje skupštine vjerovnika.

III: PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Zbog neprodane nekretnine i nekončane parnice, nisu ostvareni uvjeti za naknadu diobu.

Stečajni upravitelj mr. sc. Draško Lambaša